



Krajská Energetická Agentura
Moravskoslezského kraje, o.p.s.

Zkušenosti KEA MSK s přípravou a realizací projektů úspor energie

Ing. Martin Novosad

Krajská energetická agentura
Moravskoslezského kraje, o. p. s.

Varšavská 1583/99
709 00 Ostrava-Hulváky

www.keamsk.cz

www.nebojteseepc.cz



Krajská Energetická Agentura
Moravskoslezského kraje, o.p.s.

Metody zajištění energetických úspor

- běžné způsoby,
- částečná řešení,
- komplexní řešení,
- řešení se zajištěným financováním.

www.keamsk.cz

www.nebojteseepc.cz



Krajská Energetická Agentura
Moravskoslezského kraje, o.p.s.

Metoda EPC

(energy performance contracting)

Komplexní služba zahrnující:

- energetickou analýzu,
 - návrh projektu,
 - instalaci zařízení,
- pravidelnou údržbu,
 - výcvik obsluhy,
- financování projektu.

www.keamsk.cz

www.nebojteseepc.cz



Krajská Energetická Agentura
Moravskoslezského kraje, o.p.s.

KEAMSK řeší EPC projekty na majetku:

- Moravskoslezského kraje (a jeho PO),
- měst (a jeho PO) zejména v regionu MSK,
 - podnikatelských subjektů.

www.keamsk.cz

www.nebojteseepc.cz



Krajská Energetická Agentura
Moravskoslezského kraje, o.p.s.

Příklady z praxe - EPC1

- 2 nemocnice,
- 10 škol ,
- pobytové zařízení sociálních služeb .

www.keamsk.cz

www.nebojteseepc.cz



Krajská Energetická Agentura
Moravskoslezského kraje, o.p.s.

Příklady z praxe - EPC1

- celkový objem investic **108 593 368 Kč**
(cena za provedení základních opatření bez DPH),
- pravidelné půlroční splátky po dobu **10 let**,
 - rozdělení „nadúspor“
50 % ESCO a 50 %MSK (bez zateplení),
30 % ESCO a 70 % MSK (se zateplením).

www.keamsk.cz

www.nebojteseepc.cz



Krajská Energetická Agentura
Moravskoslezského kraje, o.p.s.

V rámci EPC 1 bylo komplexně řešeno:

- vytápění,
- ohřev TUV,
- elektrická energie,
- spotřeba vody.

www.keamsk.cz

www.nebojteseepc.cz



Krajská Energetická Agentura
Moravskoslezského kraje, o.p.s.

Rizika problémů ve stanovení „pravidel hry“:

- referenční rok,
- dostatek údajů,
- skutečná vhodnost budov,
- poměr a rozdělení výnosů a „nadúspor“.

www.keamsk.cz

www.nebojteseepc.cz



Krajská Energetická Agentura
Moravskoslezského kraje, o.p.s.

Problémové oblasti z praxe:

- úroveň personálu,
- nedisciplinovanost personálu,
 - vandalismus,
- změny v provozu od referenčního roku.

www.keamsk.cz

www.nebojteseepc.cz



Krajská Energetická Agentura
Moravskoslezského kraje, o.p.s.

www.keamsk.cz

www.nebojteseepc.cz

... neděláme to pro náš zisk ...